

Dorpsstraat, 5446 AM Wanroij



Dorpsstraat
5446 AM Wanroij 33
Vraagprijs: op aanvraagk.k.

Omschrijving

In het centrum van het dorp gelegen ruime vrijstaande woning met vrijstaande garage op een perceel van 530 m² grond.

Indeling:

Begane grond:

Hal met tegelvloer, meterkast met voldoende groepen, trapopgang naar de 1e verdieping en badkamer met inloopdouche en een vaste wastafel.

Tevens vanuit de hal bereikbaar de provisiekelder (ca. 4 m²) voorzien van gas- en watermeter en ca. 1.70m. hoog.

L-vormige woonkamer met veel lichtinval en door de grote raampartij mooi zicht op de achtertuin.

Woonkeuken met prima keukeninrichting voorzien van gaskookplaat, koelkast, afzuigkap en oven.

Bijkeuken met witgoedaansluitingen, c.v.-ketel Nefit 2015 en stortbak, ingang naar toilet.

1e verdieping:

Overloop.

Slaapkamer met vaste kast en voorziening vaste wastafel.

Slaapkamer met vaste wastafel.

Slaapkamer met toegang naar balkon.

Slaapkamer met vaste wastafel en vaste kast.

2e verdieping:

Bereikbaar met vlizotrap alwaar een prima bergzolder.

Bijgebouwen:

De garage is gebouwd in 1993. Opgetrokken met spouwmuren en voorzien van een geïsoleerd dak en gedekt met pannen. Voorzien van pulspuit t.b.v. grondwater, kanteldeur en een vaste wastafel.

Algemeen:

De woning is oorspronkelijk gebouwd in 1960. Opgetrokken met spouwmuren en gedekt met pannen. Het gehele pand is rond 2000-2003 voorzien van kunststof ramen en kozijnen met isolerende beglazing.

Op zoek naar een vrijstaande woning in het centrum van het dorp met grote tuin?

Wij nodigen u uit!

Kenmerken

Vraagprijs:	op aanvraagk.k.
Adres:	Dorpsstraat
Postcode:	5446 AM
Plaatsnaam:	Wanroij
Type woning:	[vrijstaand]
Aantal kamers:	6
[aantal badkamers]:	1
Woonoppervlakte:	114 m2
[perceeloppervlakte]:	530 m2
[inhoud woonhuis]:	498 m3
[bouwjaar]:	1960
[soort dak]:	zadeldak
[verwarming]:	c.v.-ketel 2015
[warmwater]:	via c.v.-ketel
[isolatie voorzieningen]:	isolerende beglazing
Ligging:	Centrum
Extra's:	 Per direct beschikbaar
	 Gestoffeerd
	 Gemeubileerd
	 Tuin
	 Balkon / dakterras
	 Parkeergelegenheid
	 Lift
	 Garage
	 Schuur/berging
	 Carport

Fotos



























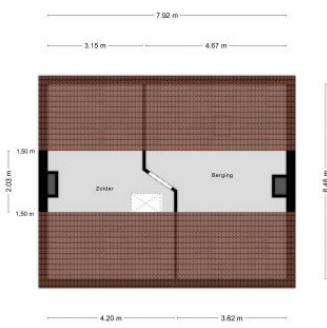




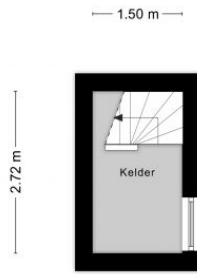




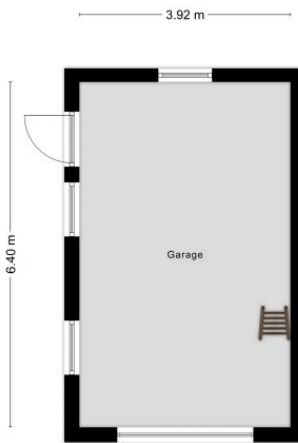
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© Ziblar www.ziblar.nl



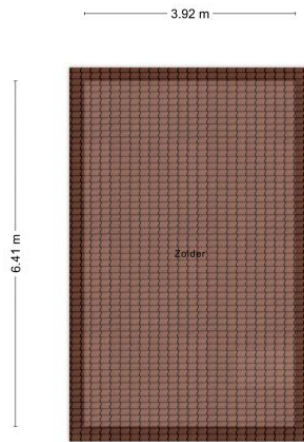
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© Ziblar www.ziblar.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl